

Agent commercial immobilier : Les bases pour bien démarrer

Module 3 : Modalités de propriété foncière, les règles d'urbanisme

LA FORMATION

Prérequis

Maîtrise du français et des bases en mathématiques

Objectifs de la formation

S'approprier les notions de base en matière de droit de l'immobilier et d'urbanisme

Durée

7 heures

Public

- Agent commercial Immobilier
- Personnes en reconversion professionnelles

Tarif inter : 210 € Net de taxes

Tarif intra : sur devis

Organisation

Formation en groupe de 4 à 8 personnes

LE PROGRAMME

- **Les différentes modalités de propriété foncière :**
 - Pleine propriété/ démembrement
 - Lotissement
 - Copropriété
- **Le titre de propriété et autres documents**
- **Les différents diagnostics**
- **Les règles d'urbanisme : RNU, SCOT, PLU, PLUI, POS, Carte communale**
- **Les différents documents d'urbanisme**
- **Les différentes autorisations d'urbanisme**

LES MODALITES ET DELAIS D'ACCES

- Modalités :

Cette formation est dispensée 100% en présentiel à la Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles. Cette formation peut être réalisée en inter ou en intra-entreprise

- Délais :

- Pour les formations planifiées, se reporter au planning prévisionnel de formation
- Pour les formations à la demande, délai d'accès sous 15 jours après la première prise de contact
- Mise en place de la formation dans un délai d'un mois maximum

ACCESSIBILITE AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

- L'ensemble de nos locaux est adapté aux personnes en situation de handicap
- Un accompagnement spécifique est possible après étude avec notre référent handicap

▪ LES MOYENS ET METHODES PEDAGOGIQUES MOBILISES

- La formation alterne des temps d'explication sous forme d'exposé avec vidéo projections et des temps de mise en application sous forme de cas pratiques
- La formation se déroule au sein de la CCIPA dans une salle équipée d'un vidéo projecteur, d'un tableau blanc, d'une connexion Wi-Fi et de tablettes

▪ LES MODALITES D'EVALUATION ET DE CERTIFICATION

- Tout au long, un contrôle des connaissances est réalisé au travers de mise en situation et test en ligne (quizz) des connaissances théoriques afin d'évaluer la progression de l'apprenant et ses éventuelles difficultés
- Nous soumettons également un questionnaire d'évaluation qui nous permet de mesurer la qualité perçue de la prestation et si la formation a répondu aux besoins et attentes exprimés
- Une attestation de formation est délivrée à chaque participant

▪ SUITE DE PARCOURS POSSIBLE ET DEBOUCHES

Possibilité de compléter votre parcours avec les formations suivantes :

- Module 1 : Genèse du métier d'agent immobilier
- Module 2 : Les différents contrats, déontologie
- Module 4 : La négociation client et gestion du projet acquéreur
- Module 5 : Méthodes d'évaluation de biens immobilier, méthodes de prospection

▪ LES CONTACTS

Responsable Pédagogique : Karine Ricart - @ : formation@arles.cci.fr – Tél. : 04.90.99.08.08

Responsable de la Formation : Dominique Riutort - @ : formation@arles.cci.fr – Tél. : 04.90.99.08.08

Responsable Administrative : Karinne Bousquet - @ : formation@arles.cci.fr – Tél. : 04.90.99.08.08

Référent Handicap : Céline Bousquet - @ : formation@arles.cci.fr – Tél. : 04.90.99.08.08